

## ELENCO DEI DOCUMENTI NECESSARI

### DATI DEL CONTRIBUENTE

- Tessera CNA
- Copia codice fiscale e documento di identità del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico
- Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Unico)
- Modello F24 pagato nell'anno 2019
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio a luglio
- REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI**
- Certificazione Unica
- Certificazione relativa ai redditi di lavoro subordinato prodotto all'estero e/o pensioni estere
- Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

### TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale
- Atti o contratti di compravendita, donazione, successione
- Contratti di locazione immobili
- Copia bollettini/F24 di versamento Tasi/IMU pagati nel 2019 (con il relativo calcolo, se disponibile)

### ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

#### Casa:

- Contratto di locazione, per chi nell'anno 2019 ha vissuto in affitto
- Certificazione degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo
- Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa

#### Figli:

- Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea
- Rette pagate per l'asilo nido, non scaricabile nel caso si sia usufruito del bonus "asilo nido"
- Spese di istruzione per la frequenza di: - scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa) - corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali

#### Ex coniuge:

- Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- Sentenza di separazione
- Codice fiscale dell'ex coniuge

#### Assicurazione e previdenza:

- Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione
  - vita stipulata con data antecedente il 2001
  - infortuni
  - rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave

- rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo

- Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

**Spese mediche:**

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- Scontrini farmacia (tickets, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- Ricevute per acquisto o affitto protesi sanitarie
- Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- Spese sanitarie per portatori di handicap
- Spese per acquisto veicoli adattati per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli)
- Spese sostenute per gli addetti all'assistenza personale (es: badanti dei soggetti non autosufficienti)
- Certificati medici per usi sportivi, per patente, per pratiche assicurative e legali, di malattia/infortunio
- Terapie eseguite nei centri autorizzati: ginnastica correttiva e di riabilitazione, fisioterapia, cure termali con prescrizione medica
- Spese veterinarie

**SPESE PER GLI INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO**

- Abilitazioni amministrative richieste dalla vigente legislazione edilizia in relazione alla tipologia di interventi (concessione, autorizzazione o comunicazione di inizio lavori)
- Dati catastali identificativi dell'immobile
- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge; in assenza, bonifici bancari o postali e dichiarazione (accompagnata da documento d'identità) del fornitore che attesti che le somme incassate sono state inserite in contabilità e assoggettate a tassazione
- Quietanze di pagamento oneri di urbanizzazione
- Comunicazione e ricevuta postale della raccomandata con la quale è stata trasmessa al Centro Operativo di Pescara la comunicazione della data di inizio lavori antecedente al 14/05/2011
- Comunicazione (eventuale) all'ASL/ATS
- Delibera assembleare di approvazione dei lavori e tabella millesimale di ripartizione delle spese per gli interventi riguardanti parti comuni di edifici condominiali
- Per gli interventi sulle parti comuni la documentazione può essere sostituita anche da una certificazione dell'amministratore di condominio che attesti di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti ai fini della detrazione e la somma di cui il contribuente può tener conto ai fini della detrazione
- Dichiarazione di consenso all'esecuzione dei lavori da parte del possessore, in caso di lavori effettuati dal detentore dell'immobile, se diverso dai familiari conviventi
- Contratto di locazione o di comodato registrati per lavori eseguiti dal detentore dell'immobile

- Comunicazione ENEA per lavori di ristrutturazione che comportano anche un risparmio energetico (per lavori iniziati dal 01/01/2018)

**Spese sostenute per gli interventi di “sistemazione a verde” delle aree private scoperte:**

- Fatture relative ai lavori eseguiti
- Bonifici bancari o postali

**Acquisto mobili e/o grandi elettrodomestici di classe energetica non inferiore alla A+ (A per i forni) finalizzati all’arredo dell’immobile oggetto di ristrutturazione dei contribuenti che fruiscono della detrazione del 50% prevista per gli interventi di recupero del patrimonio edilizio:**

- Fatture di acquisto dei beni con l’indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
- Ricevute dei bonifici, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente

**Spese per interventi finalizzati al risparmio energetico:**

- Fatture o ricevute fiscali relative ai lavori eseguiti
- Bonifici bancari o postali con indicati estremi di legge; in assenza, bonifici bancari o postali e autocertificazione del fornitore che attesti che le somme incassate sono state inserite in contabilità e assoggettate a tassazione
- Asseverazione del tecnico abilitato alla progettazione di edifici ed impianti, ove prevista
- Attestato di certificazione/qualificazione/prestazione energetica (ALLEGATO A) o scheda informativa (ALLEGATI E o F) - dal 01.01.2018 gli allegati E ed F sono stati unificati in un solo modello “Scheda descrittiva”
- Ricevuta comprovante l’invio all’ENEA

**Erogazioni liberali:**

- Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, OdV e Aps, istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus) etc.

**Altro:**

- Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
- Spese per l'acquisto di cani guida
- Spese funebri
- Abbonamento trasporto pubblico e locale